

Амбасада Републике Србије

Токио, 17.03.2020.

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

За предмет набавке – АДАПТАЦИЈА ОБЈЕКТА ДКП - ТОКИО

Конкурсна документација садржи:

- Позив за подношење понуда
- Спецификацију радова
- Упутство понуђачима како да саставе понуду
- Образац понуде
- Модел уговора

Наручилац	Амбасада Републике Србије - Токио
Адреса	4-16-12, Takanawa, Minato-ku, 108-0074 Tokyo
Место	Токио,17.03.2020.

На основу Директиве о набавкама у дипломатско-конзуларним представништвима РС, бр.716/ГС од 20.05.2013 год. и Упутства о спровођењу набавки У ДКП РС у иностранству бр.716-2/ГС од 03.07.2013 год, Амбасада Републике Србије у Токију

објављује

ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДЕ

Врста поступка: **набавка велике вредности**

Предмет набавке: АДАПТАЦИЈА ОБЈЕКТА ДКП -ТОКИО

Опис предмета набавке:

Адаптација објекта ДКП –Токио, извођење грађевинских, столарских и других радова према техничкој документацији, плановима и спецификацији радова. Преузимање документације – лично.

Рок и начин подношења понуде:

До 06.04.2020. препорученом поштом, лично.

Критеријум и елементи критеријума за избор најповољније понуде:

Цена/квалитет

Подношење понуда (рок, место, време, начин, назнака...):

До 06.04.2020. у 11.00. часова , лично, препорученом поштом на адресу Амбасаде, са знаком ПОНУДА.

Отварање понуда извршиће се комисијски (место, време):

07.04.2020. у 11.00 часова у просторијама Амбасаде

Рок за доношење одлуке о додели уговора:

До 08.04.2020.

Контакт (особа, место, време, број телефона, e-mail адреса...):

Милан Грујић, Амбасада РС – Токио, embassy.tokyo@mfa.rs

Остале информације:

-потписује се изјава о такности приликом преузимања документације

АМБАСАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ - ТОКИО

СПЕЦИФИКАЦИЈА РАДОВА:

СТЕПЕНИШТЕ

СТ01. Дуж целог степеништа и простор око истих – скинути тепих стазе и поставити гранитне плоче – исте или сличне као у салону на приземљу.

ПРОЗОРИ

ПЗ01. Заменили пескирана стакла нормалним истог квалитета на прозорима у следећим канцеларијама: конзул 2 прозора, сала за састанке сва стакла, кабинет амбасадора сва стакла, заменик амбасадора сва стакла, стан домара сва стакла осим у купатилу.

ИНТЕРФОН

ИН1. Инсталирати интерфонски систем ПНАСОНИК VL-SWH705KS На пријавници у приземљу, и у стану домара. Или сличних спецификација, тако што ће се користити постојећа ЛАН мрежа каблова или постојећа инсталација каблова за интерфон.

ПОДРУМСКЕ ПРОСТОРИЈЕ

ПО1. Пробијање до отвора за прозор у специјалној соби. Прозор се мора отворати и мора бити заштићен.

ПО2. У малој просторији испред специјалне собе скинути тепих и поставити паркет.

ОДНОШЕЊЕ СМЕЂА И ШУТА

СМ1 Уклонити сав непотребни материјал и шут.

ПРИЗЕМЉЕ-ПОСЛОВНИ ПРОСТОР

ПРО1. Средње поље прозора са припадајућим парапетом у салону уклонити и уградити двокрилна врата која воде у двориште и отварају се ка унутра. Врата морају имати браву за закључавање само изнутра. Стакло на вратима мора бити као на прозорима поред. Изглед мора бити као и на прозорима поред. Споља уградити решетку која се закључава – да личи на решетке на прозорима. Постојеће уградне полице уклонити.

ПРО2. Уклонити линију кухињског шанка са свим ел. уређајима. Отворе за гас, воду и струју осигурати и прекрити плочама од гранита – исте као у салону. Кухињски шанк изнети у двориште.

ПРО4. Формирати пријемни пулт код улаза у Амбасаду у Л облику са неопходним прикључцима за опрему (струјни прикључак) од материјала у складу са постојећим маскама за радијатор и малим ормаром поред.

ПРО5. У две канцеларије у приземљу, које обложене теписоном, поставити гранитне плоче исте као у ходнику испред. (не оштетити подно грејање где постоји)

ПРО7. Заменили улазна врата тако да буду двокрилна, блиндирана, споља и изнутра да буду у истој боји дрвета, без узаних прозора са стране. На вратима мора бити електрична брава повезана са интерфоном (ИН1).

ПРО8. На дворишним вратима уградити заштитну шипку преко бочног стакла-изнутра.

ПР09. У канцеларији кореспондента омогућити да постојећи прозори буду функционални и од нормалног не пескираног стакла.

ПРВИ СПРАТ

1.2 Купатило на првом спрату преуредити у канцеларију. Скинути плочице са зидова, зидове окречити у складу са суседним канцеларијама, уградити клима уређај према прописима земље, поставити паркет исти као у суседним канцеларијама (сала за састанке), поставити адекватно осветљење – слично као у сали за састанке, уклонити све отворе и инсталације које припадале купатилу. Уградити врата према секретаријату према плану у прилогу, отварају се ка унутра. Врата морају бити у складу са ентеријером поред. Санитарије може откупити извођач ако је заинтересован.

1.3 У канцеларији амбасадора и секретаријату уклонити теписоне и поставити паркет исти као у сали за састанке.

ДРУГИ СПРАТ

2.1 Зидове у линији раздвајања простора резиденције од лифтовског окна, степенишног простора и стана домара додатно звучно изоловати од буке лифта и ради приватности корисника, укључујући и изолацију у спуштеним плафонима тако да се не може нарушити приватност. Предње према плану у прилогу.

2.2 Место излаза из лифта/лифтовског шахта затворити звучно изолованом гипс/картонском преградом, уклопити у ентеријер.

2.3 Заменили постојећа метална врата (2) за приступ стану домара и резиденцијалном делу са степеништа, адекватним звучно изолујућим стамбеним вратима са бравом – у складу са ентеријером

2.4 Формирати интерно степениште у простору резиденције за повезивање овог дела са горњим делом дневног боравка резиденције у простору око уградних ормара – према плану – видети и тачку 3.2. Степениште мора бити затворено и одвојено зидом од спаваће собе из које се пробија отвор.

2.5 Врата собе поред лифта померити тик уз лифт због постављања интерног степеништа.

2.6 У простору испод интерног степеништа формирати гардеробни ормар, у складу са ентеријером и планом.

2.7 У постојећем купатилу домаровог стана омогућити постављање веш машине и поставити умиваоник, а стаклени део зида купатила и врата заменити одговарајућим пуним зидом и одговарајућим вратима.

2.8 Укинути умиваонике у постојећем улазном простору стана домара, ради смештања гардеробера/ципеларника. Према плану.

2.9 Стаклене зидове и врата постојећег тоалета заменити одговарајућим пуним зидом и одговарајућим вратима. Према плану

2.10 Формирати зидове просторија стана домара према приложеној скици другог спрата. Кухињу са електричним уређајима (шпорет са рерном и ринглама, аспиратор и фрижидер) уградити према скици. Извући струју довољне јачине за кухињу и купатило. Проверити јачину струје по просторијама да не искачу осигурачи. Уклонити пулт са лавабоом у дневном боравку и уградну привремену кухињу. Уградити клима уређај у новонасталој спаваћој соби .Према скици

2.11 Подове у стану домара у предсобљу, трпезарији, дневном боравку, спаваћим собама радити у паркету. Кухињу урадити у гранитној керамици.

2.12 Главну спаваћу собу резиденције урадити у паркету. Слика 2.11.

ТРЕЋИ СПРАТ

3.2 - веза са 2.4 Формирати интерно једнокрако степениште у проширеном делу дневног боравка, са клинастим почетком крака који се спушта у ходник дела резиденције на доњем нивоу – према плану и статичким могућностима. Скинути клизна врата и уредити простор где су била постављена. Урадити заштитну ограду за степениште из горњег дела резиденције а у складу са ентеријером и материјалима и заштитну ограду /рукохват на самомм степеништу. Степениште од дрвета, потпуно затворено.

3.3 Заидати постојећа врата од собе (поред лифта) према плану и у складу са ентеријером, уклонити постојећи преградни зид собе тако да се соба прошири до новоформираног степенишног зида. Искористити друга врата за улаз у собу – уколико потребно померити их (због степеништа)

3.4 Уклонити постојећа улазна врата метална (ка подесту степеништа зграде) а на излазном краку степеништа зграде поставити адекватно звучно изолујућа стамбена врата за улаз у резиденцију, чиме ће се завршни подест степеништа просторно припојити резиденцији и тиме омогућити приступ успреми из резиденције (унутрашња веза), а не проласком кроз степенишни простор (спољна веза).

3.5 Заменили метална врата успреме адекватним унутрашњим вратима- искористити врата од прве собе поред лифта ако могуће.

3.6 Уклонити привремено постављену туш кабину и извести прикључке за веш и машину за сушење који већ постојали пре уградње туш кабине – вратити на пређашње стање.

3.7 Формирати кухињу са шпоретом, рерном и фрижидером (гас/струја, јапански произвођач) и део за обедовање – раздвојити их шанком пултом, формирати преградни зид између кухиње и дневног боравка према скици. Уклонити клизна врата између дневног боравка и новоформираног дела за обедовање – све како приказано на скици и плану.

ПОНУДЕ ДОСТАВИТИ ПО СТАВКАМА.- ГДЕ ЈЕ ТО МОГУЋЕ.

ПОНУДЕ МОРАЈУ ИМАТИ СКИЦУ/СЛИКУ РАДОВА (пулт, зид, кухиња, елементи, врата...итд)

ПОНУДА МОРА БИТИ СА ОСЛОБОЂЕНИМ ПОРЕЗОМ

ПОНУДЕ ДА САДРЖЕ ПЛАН РАДОВА

ПОНУДЕ ДА САДРЖЕ УМАЊЕНУ ЦЕНУ УКОЛИКО ПОНУЂАЧ ОТКУПИ ЕЛЕМЕНТЕ који се замењују

АМБАСАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ - ТОКИО

УПУТСТВО ЗА САСТАВЉАЊЕ ПОНУДЕ ПРЕМА СПЕЦИФИКАЦИЈИ РАДОВА:

О Б Р А З А Ц П О Н У Д Е - П Р И М Е Р

Меморандум компаније – адреса лого , телефон.

Опис радова	шифра радова	цена без ПДВ
СТЕПЕНИШТЕ	СТ01.	150,000.00 JPY
ПРОЗОРИ	ПЗ01.	200,000.00
<u>ИНТЕРФОН</u>	ИН1.	62,000.00
<u>ПОДРУМСКЕ ПРОСТОРИЈЕ</u>	ПО1. /РО2	368,000.00
<u>ОДНОШЕЊЕ СМЕЂА И ШУТА</u>	СМ1	000,000
<u>ПРИЗЕМЉЕ-ПОСЛОВНИ ПРОСТОР</u>	ПР01.	000
	ПР02.	
	ПР04.	
	ПР05.	
	ПР07.	
	ПР08.	
	ПР09.	

У К У П Н О

¥2,600,000.00

Рок за извођење радова – 0000 дана.

МОДЕЛ УГОВОРА

(Понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише „Модел уговора“, чиме потврђује да је сагласан са његовом садржином)

На основу **Одлуке о додели уговора** за набавку **велике вредности**, број 1 /2020 од дана 17.03.2020. године, донете од стране шефа ДКП Р.Србије Амбасада Р.Србије у Токију, дана 00.00.2020. године закључује се:

У Г О В О Р

**о набавци велике вредности бр. _____/2020 за набавку
услугу радова – адаптација објекта ДКП Токио**

_____ (предмет набавке: добро, услуга или радови)

Уговорне стране су:

1. Амбасада Р.Србије у Токио, улица 4-16-12 Takanawa, Minato-ku, 108-0074 Tokyo, JAPAN коју заступа амбасадор г-дин Ненад Глишић, (у даљем тексту: Наручилац), и
2. _____, кога заступа _____, (у даљем тексту: Додављач),

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог уговора је испорука **услуге радова, према понуди број _____**, која је саставни део овог Уговора.

УГОВОРЕНА ЦЕНА

Члан 2.

Набавка прецизирана у члану 1. овог Уговора ће се извршити за међусобно уговорену цену у укупном износу од _____ ЈРУ без ПДВ, (око 0000 евра), која је утврђена у свему према понуди Додављача.

Цена у понуди је фиксна и не може се мењати.

ИСПОРУКА

Члан 3.

Додављач се обавезује да ће за потребе Наручиоца извршити радове, у року од 000 дана од дана закључења Уговора.

Додављач се обавезује да уговорено из става 1. овог члана, изведе стручно и квалитетно према важећим техничким прописима, нормативима и важећим стандардима и са гаранцијом од 0000 дана/месеци.

РОК ИЗВРШЕЊА ПЛАЋАЊА

Члан 4.

Наручилац се обавезује да ће за испоручено добро из члана 1. и уговорену цену из члана 2. овог Уговора, извршити уплату у року од __000 дана, од дана исправно испостављене фактуре од стране Добављача.

Под исправно испостављеном фактуром, подразумева се формално правна ваљаност у смислу одговарајућих одредаба и прописа земље пријема.

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 5.

Наручилац се обавезује да ће уговорену цену без ПДВ , уплатити на рачун Добављача број 00 0000 0000 0 који се води код 000 000 банке.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 6.

Наручилац као овлашћено лице за надзор над извршењем овог Уговора одређује председника Комисије за спровођење поступка набавке велике вредности број 00/0000, име _____

Члан 7.

Све евентуалне спорове, уговорне стране ће решавати споразумом **без посредовања правосудних органа земље пријема.**

Члан 8.

Овај Уговор може бити раскинут сагласном изјавом воље уговорних страна, али и једностраним отказом, уколико друга страна не извршава своје обавезе предвиђене овим Уговором.

Отказни рок од 10 (десет) дана почиње да тече даном достављања писменог обавештења о раскиду уговора.

Овај уговор сачињен је у 4(четири) истоветна примерка по 2 за сваку уговорну страну.

ЗА НАРУЧИОЦА

ЗА ДОБАВЉАЧА

Ненад Глишић
амбасадор